

## Les Balcons du Lac d'Annecy | Sevrier | Haute-Savoie



Surplombant le lac et son écrin de montagnes, Les Balcons du Lac d'Annecy vous invitent à des séjours en panoramique et 100% oxygène en Haute-Savoie. Situé à 8 km d'Annecy dite « la petite Venise des Alpes », le village-club vous offre un séjour authentique. Adossé au Parc Naturel Régional des Bauges, c'est le lieu idéal pour le départ de vos excursions, vos randonnées et parcours cyclo. La proximité avec Annecy, Genève et Chamonix vous permet de visiter de nombreux sites naturels et historiques.

### HERBERGEMENT :

- > **150 chambres doubles à 2 lits** (14 m<sup>2</sup>), avec TV à écran plat avec TNT, salle d'eau privative + WC
- > Nos hébergements sont répartis sur 3 bâtiments, tous desservis par **ascenseur**.
- > Possibilité de logement avec **vue sur le lac d'Annecy** (en supplément, sur réservation préalable)
- > **Chambres communicantes** et lit double sur demande (gratuit).
- > **Draps & linge de toilette** fournis (et ménage de fin de séjour inclus)
- > Aucune chambre adaptée pour personne à mobilité réduite (PMR) à ce jour.

### RESTAURATION (pension complète ou en demi-pension selon les dates) :

- > Petits déjeuners (7h30): buffet sucré/salé
- > Déjeuners (12h30) et Dîners (19h30) : Buffet de hors d'œuvres, plats chauds au choix, plateau de fromages et de desserts, soirées à thème
- > Vins compris à discrétion et café offert au déjeuner
- > Possibilité de panier repas à emporter si vous partez à la journée (à réserver avant l'arrivée)
- > Spécialités savoyardes et carte des vins régionaux à découvrir

### SERVICES & EQUIPEMENTS :

- > **Parking** extérieur fermé (non surveillé) + local à vélos/skis
- > **Terrasse et bar panoramique** sur le lac avec coin cheminée, billard et TV à écran plat avec Canal+ (11h-14h/17h-23h)
- > **Piscine extérieure** non chauffée ouverte de début mai à mi septembre (libre accès de 10h à 19h)- *Baignade non surveillée*
- > **Parc arboré de 3,5 ha & Solarium** avec vue sur le lac
- > **Terrain multisports** (foot, hand, basket...), boulodrome, table de ping-pong, terrain de volley-ball, solarium, terrasse...
- > **Espace montagne** (carte, topo guides, documentation touristique) et 1 bibliothèque (prêt de livres gratuit)
- > Accès WIFI (espaces communs & chambres)-gratuit
- > Buanderie (jeton payant) 8h-19h & Biberonnerie
- > Prêt baignoire enfant, chaise haute, lit bébé (sur demande)
- > Courrier : arrivée entre 8h et 10h/ départ avant 16h

### EXCURSIONS & ANIMATIONS :

- > Pour les groupes de 20 personnes minimum : excursions, guidage,
- Des excursions à la demi-journée :
  - Visite guidée du Vieil Annecy
  - Découverte des Gorges du Fier
  - Visite guidée de la Coopérative du Reblochon de Thônes
  - ... liste complète sur demande
- Des excursions à la journée :
  - Journée à Chamonix
  - Journée Massif des Aravis
  - Journée dans le Chablais – Les Gets & Morzine
  - ... liste complète sur demande
- > Parcours rando et cyclo sur demande
- > Accompagnateur moyenne montagne (1 pour 10-12 personnes)
- > Animations de soirées dans une ambiance festive et chaleureuse : jeux apéros, blind tests, soirées dansantes, karaoké, cabaret, spectacles... entre mai et fin septembre.

### INFORMATIONS PRATIQUES :

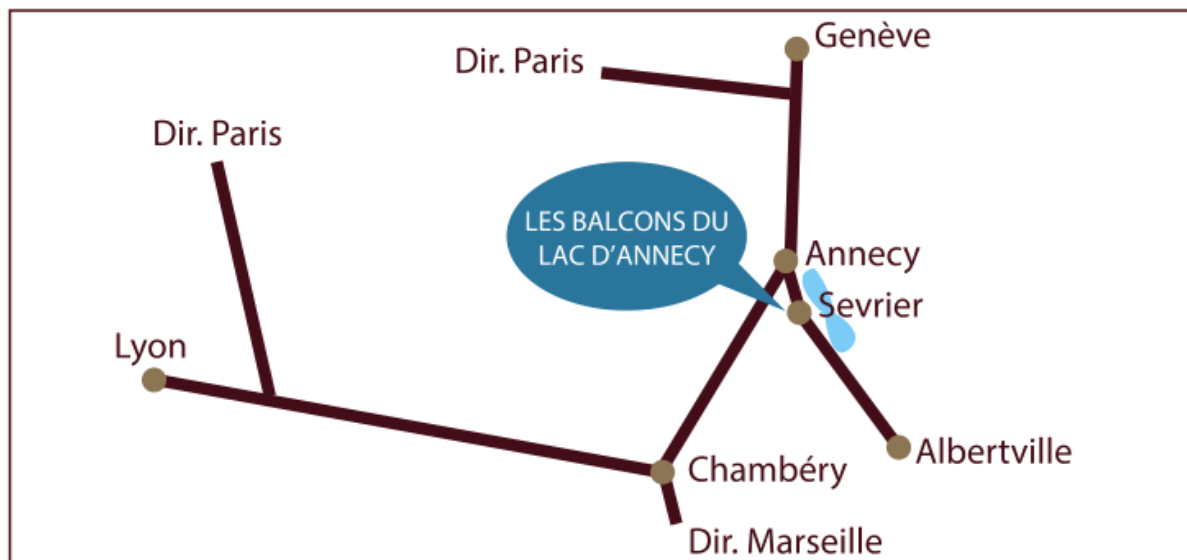
- > **Horaires Accueil**: 8h-20h (7/7j)
- > **Horaires Service commercial** : Du lundi au samedi : 9h- 18h
- > **Check In** : 17h-20h (nous contacter pour arrivées tardives)
- > **Check out** : avant 10h
- > **Animaux Non-admis**
- > **Ligne départementale (Bus n°51-52) entre Annecy (centre ou gare) et Sevrier (arrêt « le Brouillet »)**

**Affrètement d'autocars pour les transferts ou excursions.**

### CLUB ENFANTS /ADOS (de 3 à 17 ans)

- > **Vacances scolaires** :  
Toussaint : Du 20/10 au 4/11/18  
Noël-Nouvel an : 22 au 29/12/18  
Pâques 2019 : 2 semaines à confirmer  
Eté 2019
- > animateurs diplômés
- > Accès aux groupes familles selon disponibilité

## Coordonnées & Plan d'accès LES BALCONS DU LAC D'ANNECY- SEVRIER



Gare TGV d'Annecy - Ligne de bus Lihsa 51 - 52 depuis la gare routière. Descendre à l'arrêt Sevrier « le Brouillet ». Appeler le village de vacances « les Balcons du lac d'Annecy », une navette viendra vous chercher.



Aéroport international de Genève-Cointrin (Suisse) ou Lyon-St-Exupéry. Liaison depuis l'aéroport avec Satobus jusqu'à la gare d'Annecy. Puis bus 51 - 52 ou taxi.



Depuis Annecy : A41 sortie Annecy centre en direction d'Albertville. Traverser le village de Sevrier (le long de la nationale 508. A Sevrier centre, après la Poste, tourner à droite au rond point en direction du col de Leschaux. Continuer 3kms (suivre les panneaux bleus) et le village vacances se trouve en contre bas à gauche.

Depuis Albertville : suivre Ugine, Doussard, Duingt, St-Jorioz jusqu'à Sevrier. Au rond point de Sevrier, tourner à gauche (direction du col de Leschaux). Continuer 3kms (suivre les panneaux bleus) et le village vacances se trouve en contre bas à gauche.



### TÉLÉCHARGEZ CETTE FICHE SUR VOTRE SMARTPHONE

Enregistrez cette fiche dans le carnet de contacts de votre smartphone et accédez à toutes nos coordonnées (téléphone, mail, adresse, navigation GPS).



Les Balcons du lac d'Annecy  
1487, route de Cessenaz - 74320 SEVRIER  
04.50.52.44.25  
balcons@neaclub.com



**Coordonnées GPS**  
Latitude : 45,8389032  
longitude : 6,1411134